



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de São Martinho da Serra

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 11/2023

São Martinho da Serra - RS, 12 de Março de 2025.

Pelo presente termo, o **MUNICÍPIO DE SÃO MARTINHO DA SERRA**, CNPJ n.º 94.444.403/0001-73 estabelecido na Avenida 24 de janeiro, 853, nesta cidade, representado neste ato pelo Prefeito Municipal Sr. **ROBSON FLORES DA TRINDADE**, residente e domiciliado nesta cidade, doravante denominado simplesmente **ARRENDATÁRIO**, e o Sr. **JULIANO LORENTZ DAMM**, residente e domiciliado na Rua Carlos Villani, n.º26, Bairro, Medianeira, CEP 97060-110, Santa Maria/RS, portador do RG sob o n.º4080203781, e CPF 968.410.970-00, doravante designado(a) simplesmente por **ARRENDANTE**, decidem, de comum acordo, reajustar o valor do instrumento supracitado, conforme as condições que segue:

CLÁUSULA ÚNICA: Em conformidade ao reajuste anual, possuindo como índice de correção o IPCA de 4,5599%, procedente da prorrogação do contrato, passa a reger sobre o instrumento o valor global de R\$26.226,12 (vinte e seis mil duzentos e vinte e seis reais e doze centavos). Os valores atuais, junto do memorial de cálculo atualizado com base no índice, segue em anexo a este Termo.

As demais cláusulas e disposições do contrato permanecem inalteradas.

E por estarem assim justos e acordados, assinam o presente Termo Aditivo, em 02 (duas) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo, por si e seus sucessores legais, obrigando-se a cumpri-lo mutuamente.

Robson Flores da Trindade
Prefeito Municipal



JULIANO LORENTZ DAMM
ARRENDANTE

André Marcos Pignone
Procurador Jurídico
OAB/RS 92.782

Paulo Roberto da Rosa Primo
Secretaria de Obras e Infraestrutura
Secretário

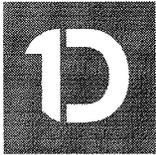
Cácio Miranda Andres
Secretaria de Obras e Infraestrutura
Engenheiro Sanitarista e Ambiental



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de São Martinho da Serra

MEMORIAL DE CÁLCULO – CONTRATO 11/2023						
IPCA - 4,5599%						
ITEM	OBJETO	QTD	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO ATUAL	VALOR UNITÁRIO REAJUSTADO	VALOR TOTAL REAJUSTADO
1	Contratação por arrendamento de uma área de 01 (um) hectare localizada na zona rural do Município de São Martinho da Serra (Boqueirão), Matrícula nº 99.169, Livro 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis de Santa Maria, de propriedade do Sr Juliano Lorentz Damm, com a finalidade de exploração de uma lavra de saibro (pedreira)	12	MÊS	R\$ 2.090,20	R\$ 2.185,51	R\$ 26.226,12
VALOR TOTAL						R\$ 26.226,12

TABELA 1



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 37CB-5665-EA3B-9F40

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CÁCIO MIRANDA ANDRES (CPF 023.XXX.XXX-33) em 13/03/2025 08:43:59 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ PAULO ROBERTO DA ROSA PRIMO (CPF 741.XXX.XXX-00) em 13/03/2025 09:00:27 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ANDRÉ MARCOS PIGNONE (CPF 780.XXX.XXX-00) em 13/03/2025 10:39:32 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ROBSON FLORES DA TRINDADE (CPF 007.XXX.XXX-56) em 13/03/2025 21:07:49 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saomartinhodaserra.1doc.com.br/verificacao/37CB-5665-EA3B-9F40>