



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de SÃO MARTINHO DA SERRA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)	MUNICÍPIO / UF Município de SÃO MARTINHO DA SERRA	BDI 1 23,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)									258.215,65	
1.			PROJETO DE REFORMA CRAS - Centro de Referência de Assistência Social						258.215,65	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						12.036,26	
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	461,11	BDI 1	569,01	2.560,55	RA
1.1.0.2.	Composição	002	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, Mediana - DMT (km): Cruz Alta (km):121, Tempo médio de viagem (h): 2:02	UN	1,00	289,50	BDI 1	357,24	357,24	RA
1.1.0.3.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	H	48,00	148,60	BDI 1	183,37	8.801,76	RA
1.1.0.4.	Composição	004	CONFERÂNCIA DE LOCAÇÃO DE CAMPO	UN	1,00	256,65	BDI 1	316,71	316,71	RA
1.2.			DEMOLIÇÕES						19.642,98	
1.2.1.			Telhado						12.745,21	
1.2.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	305,80	3,79	BDI 1	4,68	1.431,14	RA
1.2.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	305,80	8,18	BDI 1	10,09	3.085,52	RA
1.2.1.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	33,00	202,07	BDI 1	249,35	8.228,55	RA
1.2.2.			Calhas e Metais						539,39	
1.2.2.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	90,35	4,84	BDI 1	5,97	539,39	RA
1.2.3.			PAREDE PLATIBANDA						6.358,38	
1.2.3.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	81,51	61,00	BDI 1	75,27	6.135,26	RA
1.2.3.2.	SINAPI-I	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	4,00	22,50	BDI 1	27,77	111,08	RA
1.2.3.3.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	4,00	22,70	BDI 1	28,01	112,04	RA
1.3.			RECOMPOSIÇÃO / RECOLOCAÇÃO						45.556,95	
1.3.1.			FORROS						44.198,67	
1.3.1.1.	Composição	006	REMOÇÃO DE FORROS PVC DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M2	294,00	2,58	BDI 1	3,18	934,92	RA
1.3.1.2.	Composição	007	RECOLOCAÇÃO / REPOMPOSIÇÃO DE FORRO DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM MADEIRA	M2	297,00	116,39	BDI 1	143,63	42.658,11	RA
1.3.1.3.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	294,00	1,67	BDI 1	2,06	605,64	RA
1.3.2.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.358,28	





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de SÃO MARTINHO DA SERRA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)	MUNICÍPIO / UF Município de SÃO MARTINHO DA SERRA	BDI 1 23,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)									258.215,65	
1.3.2.1.	Composição	008	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE FIAÇÃO JUNTO AO FORRO DA ESTRUTURA	M2	294,00	3,74	BDI 1	4,62	1.358,28	RA
1.4.			REFORÇO ESTRUTURAL					-	26.964,87	
1.4.0.1.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	353,00	13,13	BDI 1	16,20	5.718,60	RA
1.4.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	102,84	14,69	BDI 1	18,13	1.864,49	RA
1.4.0.3.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	71,48	143,18	BDI 1	176,68	12.629,09	RA
1.4.0.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,36	1.020,93	BDI 1	1.259,83	6.752,69	RA
1.5.			COBERTURAS					-	128.258,81	
1.5.1.			ESTRUTURAS					-	19.212,06	
1.5.1.1.	SINAPI	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	342,40	22,92	BDI 1	28,28	9.683,07	RA
1.5.1.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	342,40	19,33	BDI 1	23,85	8.166,24	RA
1.5.1.3.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	85,60	12,90	BDI 1	15,92	1.362,75	RA
1.5.2.			ALVENARIA DO OITÃO					-	8.580,89	
1.5.2.1.	SINAPI	103347	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	47,49	90,67	BDI 1	111,89	5.313,66	RA
1.5.2.2.	SINAPI	87893	CHAPISOS APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	47,49	7,60	BDI 1	9,38	445,46	RA
1.5.2.3.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	47,49	44,34	BDI 1	54,72	2.598,65	RA





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de SÃO MARTINHO DA SERRA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)	MUNICÍPIO / UF Município de SÃO MARTINHO DA SERRA	BDI 1 23,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)									258.215,65	
1.5.2.4.	SINAPI-I	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	4,00	22,50	BDI 1	27,77	111,08	RA
1.5.2.5.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	4,00	22,70	BDI 1	28,01	112,04	RA
1.5.3.			MANTA					-	7.837,54	
1.5.3.1.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	342,40	18,55	BDI 1	22,89	7.837,54	RA
1.5.4.			Calhas e Metais					-	8.744,64	
1.5.4.1.	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,25	170,49	BDI 1	210,38	8.047,04	RA
1.5.4.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,65	58,58	BDI 1	72,29	697,60	RA
1.5.5.			TELHAMENTO					-	75.406,75	
1.5.5.1.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	342,40	178,47	BDI 1	220,23	75.406,75	RA
-	SINAPI	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	14,15	-	BDI 1	-	-	RA
1.5.6.			BEIRAL					-	8.476,93	
1.5.6.1.	Composição	009	EXECUÇÃO DE BEIRAL, COM TRASPASSE SOBRA ESTRUTURA, INCLUINDO TRAMA DE MADEIRA, COM RIPAS E CAIBRO APARELHADAS, COM TABEIRA DE BORDA EM MADEIRA E FORRO EM PVC INSTALADO INCLINADO E FIXADO SOBRE AS RIPAS, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL	m2	36,98	185,76	BDI 1	229,23	8.476,93	RA
1.6.			PINTURAS					-	11.838,85	
1.6.0.1.	COMPOSIÇÃO	011	PREPARAÇÃO PARA PINTURAS	M²	241,56	16,81	BDI 1	20,74	5.009,95	RA
1.6.0.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	241,56	22,91	BDI 1	28,27	6.828,90	RA
1.7.			DIVISÓRIAS INTERNAS					-	13.559,69	
1.7.0.1.	Cotação	01	PORTA/PAINEL CEGO PARA DIVISÓRIA (N1) - PAINEL CEGO MSO/COMEIA E=35MM, S/ BONECA, INCLUSO BATENTE, TESTEIRO, DOBRADIÇAS E FECHADURA.	M2	3,36	278,95	BDI 1	344,22	1.156,58	RA
1.7.0.2.	Cotação	02	DIVISÓRIA CEGA (N1) MATERIAL PVC OU SIMILAR - 35mm, RESISTENTE, ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO (PERFIL)	M2	43,78	224,21	BDI 1	276,68	12.113,05	RA





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de SÃO MARTINHO DA SERRA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)	MUNICÍPIO / UF Município de SÃO MARTINHO DA SERRA	BDI 1 23,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA CRAS (Centro de Referência de Assistência Social)									258.215,65	
1.7.0.3.	Cotação	03	DIVISÓRIA N2 COM VIDRO MATERIAL PVC OU SIMILAE 35mm, RESISTENTE, ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO (PERFIL) VIDRO 3 MM	M2	1,31	179,43	BDI 1	221,42	290,06	RA
1.8.			DESMONILIZAÇÃO					-	357,24	
1.8.0.1.	Composição	003	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, Mediana - DMT (km): Cruz Alta (km):121, Tempo médio de viagem (h): 2:02	UN	1,00	289,50	BDI 1	357,24	357,24	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Município de SÃO MARTINHO DA SERRA

Local

terça-feira, 1 de abril de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: CAROLINA ESCARRONE DE LIMA

CREA/CAU: RS250463

ART/RRT: 13693245



Documento assinado digitalmente

CAROLINA ESCARRONE DE LIMA

Data: 01/04/2025 08:41:40-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2766-00F8-CB25-4103

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ NEUSA DOS SANTOS NICKEL (CPF 022.XXX.XXX-70) em 20/05/2025 15:44:03 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saomartinhodaserra.1doc.com.br/verificacao/2766-00F8-CB25-4103>